



גיליון 1610
6.12.2013
הרצליה, רמת השרון
וכפר שמריהו
כל עיר והעיר שלה

**צומת
השרון**

רשת העיר

עפים אחד על השני



**לתפנית הזו בעלילה אף אחד לא ציפה: בשכונות
גן רשל ונחלת עדה התארגנה קבוצת תושבים
שמעדיפה ששדה התעופה יישאר במקומו. ומכאן
מתחיל המאבק הפנימי
מאת איריס ארבל גנץ, עמ' 34**

מצב העיר « מתנגדים לפינוי



נולדנו בשכונה הזאת. אנחנו לא צריכים את מפלצות הבטון ואת הפקקים הנציגים שמדברים כביכול בשם התושבים החדשים, וכל מה שהם אומרים נאמר על דעתם ולא מייצג את אנשי השכונה. אנחנו משוחחים על הנושא בבית הכנסת ויש הסכמה רחבה בין כולם - להתנגד לנושא" **ברוך יפת**



"אנחנו מעדיפים שדה תעופה על פני רבי קומות"

בשכונת נחלת עדה וגן רש"ל בהרצליה מתגבשת קבוצת תושבים שדווקא מתנגדים לפינוי שדה התעופה. הם גם מבהירים שתושב השכונה שלומי אילתי, שפועל לפינוי השדה, לא מייצג אותם. אילתי: "אני לא מבין את ההיגיון שמאחורי ההתנגדות שלהם"

מאת איריס ארבל גנץ | צילומים עזרא לוי



נהם לא מבינים מהירוק נגמר להם? מצד אחד כביש 531 ומצד שני שדה התעופה. מי שחושב שהשדה הוא שדה ירוק ונחמד לאחור, טועה. מדובר באזור חקלאי רווי בכימיקלים של ריסוס נגד מזיקים וצמחייה. הקרקע עצמה מזוהמת" **שלומי אילתי**

לסיום גיבושה של התוכנית הוא כשלוש שנים והיא מתבצעת לאור מדיניות התכנון של הממשלה - ציפוף ועיכוי השטח האורבני וקידום הבנייה הרוויה. מדובר בבשורה לתושבי הרצליה שכן הבנייה במתחם תהווה נתח מרכזי בהתפתחות העיר. אין ספק כי השרה עוצר את התפתחותן של שלושה יישובים: רעננה, כפר שמריהו והרצליה.

היום, מועד הפינוי, אם יקרה, לא ברור. בביקור של שר התחבורה בהרצליה בכנס פעיי לים של הליכוד-הבית היהודי אמר השר כי "על פי החלטת הממשלה, שדה התעופה בהרצליה אמור להפסיק את הפעילות האווירית הקיימת בו עד אפריל 2015". עם זאת, מנכ"ל משרד התחבורה השתתף לפני כמה שבועות בכנס תעופה ואמר כי ייתכן וססגירות של השרה תידחה עד מציאתה של חלופה ראויה.

נציין שבישיבת המועצה הראשונה שהי תקיימה בשבוע שעבר בהברי ראש העירייה משה פרלון שיפעל לפינוי השרה כשאמר שם כי "בכוונתי להתחיל את הבנייה בתוכנית שדה התעופה ולבנות אלפי יחידות דיור...".

אילתי לא מייצג

מי שהתבלט עד היום כנציג התושבים ושנאבק לפינוי השרה הוא תושב נחלת עדה שלומי אילתי. חלק מהתושבים המתנגדים לפינוי הבהירו השבוע שאילתי לא מייצג אותם. "מדובר שמישהו שמציג את עצמו כנציג תושבי השכונות פועל נגד שדה תעופה", אומר תושב נחלת עדה עורא כהן, "לא ברור מה האינטרסים המפועלים אותו. הייתי שמח אם היו מצהירים בפומבי מה הסיבה האמיתית למאבק בשרה שהיא בעצם הפשי רת קרקעות לטובת איילי גרל"ן המבקשים לבנות במתחם עשרות אלפי יחידות דיור. לא ברור מדוע צריך את הבנייה באזור מרכזי כל כך בהרצליה. יש את אזור תעש שנמצא בקצה הרצליה והגיוני יותר שהריאה היור" קה תהיה במרכז העיר ולא בקצה. ייתב היה אם היו מנצלים את האזור ואת הימצאותו של שדה התעופה ומבחרים אותו לתושבים מצד

בהרצליה בשנים האחרונות. עיריית הרצליה בראשות יעל גרמן בקרנציה החולפת פעלה מול משרדי הממשלה ובערכאות משפטיות שונות, כולל בג"ץ, לפינוי של השרה חרף התנגדותם של משתמשי שדה התעופה שאף הקימו עמותה לצורכי המאבק. לפי תוכנית משרד התחבורה, אמורה פעילות השרה בהרצליה לעבור למתחם התעופה בעין שמה, שנמצא כיום בשימוש של משרד הביטחון. הפינוי אמור להביא לחיסול של מפעלי הרישע והבטיחות שמהם סובלים תושבים רבים הפשרת שטח קרקע שבו ניתן לבנות אלפי יחידות דיור.

במערכת הבחירות האחרונה, נושא פינוי של השרה והבנייה במקומו היה אחד הנושאים הבולטים שעליהם הסכימו רוב המתמודדים לראשות העיר. ראש העירייה יהונתן יסעור אמר לקראת סוף כהונתו כי בשטח מתוכנן נגים לקום כ-12 אלף יחידות דיור, פארקים, מבני עסקים לבעלי מקצועות חופשיים ושיטחי מסחר. עוד מסר כי "התוכנית עדיין לא גובשה אך זהו החזון אשר לאורו תפעל הוועדה שתוביל את תכנון המקום. הזמן המוערך

שנה ולא היתה תאונה אווירית אחת באזור, כך שהטענות לגבי בטיחות אינן מוצדקות. התוכנית של העירייה תגרום לנו רק למפגע רעש גדול יותר במקום השקט שיש לנו היום, למאות מפלצות בטון במקום ריאה ירוקה, ול"עומס עצום של תנועה במקום שנוכח ליהנות סוף סוף מפיתוח הכבישים. הייתי שמח אם לפני שרואגים לשכונות החדשות ידאגו ל"פח את השכונה שלנו. אנחנו מגבשים עצומה ודורשים מהעירייה לעצור את התוכנית ול"חשוב עליון מחדש".

ברוך יפת, בן 54, תושב נחלת עדה, הוסיף: "נולדנו בשכונה הזאת. אנחנו לא צריכים את מפלצות הבטון ואת הפקקים. אנחנו מעדיפים שדה תעופה על פני רבי קומות. הנציגים שמדברים כביכול בשם התושבים חדשים, וכל מה שהם אומרים נאמר על דעתם ולא מייצג את אנשי השכונה. אנחנו משוחחים על הנושא בבית הכנסת ויש הסכמה רחבה בין כולם - להתנגד לנושא. אני גר הכי קרוב ל"שדה התעופה, סמוך לגדר, ואין לי שום בעיה עם המטוסים ועם הרעש או על אחת כמה וכמה השכונות המרוחקות יותר".

סעד עכשיו היינו רגילים לשמוע על תושבים המתגוררים סמוך לשרה התעופה בהרצליה ונאבקים לפינוי, מתלוננים על רעש המטוסים, על הסכנה הבטיחותית ועל ירידת ערך הנדל"ן, נשמע השבוע בשכונת נחלת עדה וגן רש"ל קול חדש. קבוצה של תושבי השכונות, בעיקר הוותיקים שבהם שמתגוררים בשכונות עשירות שנים, החלה להתאגד בימים האחרונים והם מגבשים עצומה נגד פינוי השרה, ובעיקר נגד תוכנית הבנייה העצומות שמקדמת עיריית הרצליה במקומו. השרה והשטח שסביבו, הם אומרים, הוא ריאה ירוקה עבורם והם מעדיפים אותה על פני אלפי יחידות נבנות בשדות קומות צפופים.

אמיר קתריאלי הוא יליד השכונה ומתגורר בה עד היום. קתריאלי הוא אחד הפעילים המרכזיים בגיבושו של מאבק תושבים נגד הפינוי. "הקולות שנשמעו עד היום לא מייצגים אותנו", הוא אומר, "רוב תושבי השכונה הוותיקים, אלה שנולדו כאן וחיים כאן כל חייהם, רוצים שהמצב יישאר כפי שהוא. השרה מהווה עבורנו ריאה ירוקה ואיכות חיים של כפר במרכז הארץ. אני חי כאן יותר מ-50

המשך בעמוד הבא

מצב העיר « מתנגדים לפינוי



בועז יפת (מימין) ודוד חדד

המשך מהעמוד הקודם

268 דונם במיקום אסטרטגי

שדה התעופה בהרצליה



שדה התעופה בהרצליה פועל כשדה תעופה אזרחי מאז שנת 1958. שטחו 168 דונם, מצפון לרחוב הבריגדה היהודית ושמוך לשכונות נחלת עדה וגן רש"ל. הוא מוקף בעוד כ-100 דונם של קרקע חקלאית. שני שלישים משטחו מצויים בתחום השיפוט של עיריית הרצליה ושליש בתחום השיפוט של המועצה האזורית כפר שמריהו. עיקר הפעילות של שדה התעופה היא של שלושת בתי הספר לטיסה. מלבד זאת, פועלים בו גם כמה חברות להשכרת מטוסים וארבעה מכוני בדק. השדה אינו פעיל בלילה.

עם רעש נורא מעל הראש. כמו כן, יש לכך גם השלכות לעתיד – עצם העובדה שאנחנו סמוי כים לשדה התעופה וגם כך חיים באזור רועש לא סייע לנו כאשר ביקשנו למגן את השכונה בעת הבנייה של כביש 531. התשובה היתה שאנחנו לא נחשבים לשכונה שקטה ועל כן קיבלנו את המיגון המינימלי ביותר. מבחינת בטיחות, להמראות ולנחיתות באזור יש פר טנציאל לסכנה בטיחותית. רק לפני שנתיים התרסק מסוק כמעט לתוך מכונית שבה שהו אם ובתה בשכונה, וזה יכול לקרות בכל רגע. יש נטישה גדולה של תושבים שאין להם לאן להתפתח במקום. אני מבין שבעלי הבתים הפי רטיים מעדיפים להשאיר את המצב כדי להגן על הקרקע שלהם אך יש כאלה שגרים בבתים משותפים וזו פשוט התעללות בתושבים. אני מברך על דבריו של פרלון ומקווה כי השדה ייסגר בהקדם. בימים אלה אנחנו, כ-30 משפחות, בעיצומו של הליך משפטי נגד השדה ומ בקשים לתבוע את סגירתו בטענה שאין להם היתרי בנייה כחוק.

יו"ר עמותת משתמשי השדה אורי אביב אומר כי "אנחנו מקווים שעיריית הרצליה אכן תראה בשדה התעופה מרכז לפעילות התור שבים שגם יכול לתרום לייחודיות של העיר נשמח לארח את התושבים ולשתף איתם פעולה ביוזמות שונות".

מעיריית הרצליה נמסר: "ההחלטה על פינוי שדה התעופה היא החלטה של ממשלת ישראל. ראש עיריית הרצליה משה פרלון סבור כי השדה הוא סכנה בטיחותית, מטרד לאיכות החיים ומהווה אבן נגף בהתפתחות העירונית של הרצליה".

אחר ומקימים אפילו מוזיאון טיס. בכל זאת יש למקום ערך היסטורי שכן הוא קיים מאז קום המדינה. כמו כן, אפשר לחבר את האזור לריאה הירוקה של כפר שמריהו שאמורה להיות בהמשכו".

אילתי השיב לטענות התושבים: "אינני רואה עצמי נציג השכונה. אנחנו קבוצה של תושבים שמובילה מאבק שמבחינתנו הוא מאבק צורק. צר לי שהאחרים לא רואים זאת כך. העובדות מרברות בעד עצמן – שווי הדירות באזורים הללו בהשוואה לאזורים אחרים נמוך הרבה יותר, אפשרויות הפיתוח מוגבלות בגלל השרה, כל הרחבה או/וגם סגירת מרפסת דורשת אישור מרשות שרות התעופה. זה מצב מגוחך שלא מאפשר לשכונה להתפתח ולהתחדש. אין מה לדבר על תמ"א 38 שלא ניתן לבצע בבניינים הישנים בשכונה. גם אם אני רוצה למכור את דירתי ולהישאר בשכונה ולקנות דירה חדשה זה בלתי אפשרי כי אין בנייה חדשה.

"הייתי שמח אם אותם תושבים היו מסתכלים על שכונות אחרות שאיפשרו בנייה חדשה כמו ברחוב אלטרמן ודואים כיצד משולבים בהם פיתוח ובנייה לצד שטחים ירוקים ומרחבים. אני ממש לא כריש נדל"ן ואין מאחורי כאלה. אני פשוט רוצה שילדי יוכלו לקנות דירות באזור ולא להרחיק לערים אחרות. אני תומך בבנייה רוויה במרכז מכיוון שרוב מקורי התעסוקה נמצאים במרכז ולא בפריפריה. צריך להיות ריאליים ולספק לאנשים פתרונות דיוח. אין להרצליה עתודות קרקע משמעותיים במיוחד לווגות צעירים מלבד גליל ים שהוא מקור מצומצם מאוד יחסית. אני לא מבין את ההיגיון העומד מאחורי ההתנגדות של התושבים. הם לא מבינים שהירוק נגמר להם? מצד אחד כביש 531 ומצד שני שדה התעופה. מי שחושב שהשדה הוא שדה ירוק ונחמד לאחוז, טועה. מדובר באזור חקלאי רווי בכימיקלים של ריסוס נגד מזיקים וצמחייה. הקרקע עצמה מזהמת ואפילו סגרו בארות מים שיש במקום בגלל הזיהום. מדובר גם במפגע רעש. תני סו להיות בשכונה בסביבות אזור ארבע אחר הצהריים – זהו זמן עומס של נחיתות והמראות

↓
על פי החלטת הממשלה השדה אמור להפסיק את הפעילות האווירית עד אפריל 2015. עם זאת, מנכ"ל משרד התחבורה אמר לפני כמה שבועות כי ייתכן שסגירתו של השדה תידחה עד חלופה ראויה